MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL

CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS		**FORMATO**	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA					
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA	**CÓDIGO**						
FECHA DE EMISIÓN	17/01/2026	**VÉRSIÓN**		**HOJA**	1	**DE**	2	

SEMANA N°	14	**DEL**	19-ene-26	**AL**	24-ene-26
FECHA INICIO :	**23/10/2025**	**FECHA TERMINO :**	**23/02/2026**		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	"CONTRATACION DE LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURIDICA Y CONTABLE DEL MANTENIMIENTO MAYOR DEL ALOJAMIENTO DE TROPA DEL BATALLON DE INFANTERIA No. 12 "PRIMERO DE LINEA" BIPLI				
INTERVENTOR	CONSORCIO INFANTERIA 315	**NIT O C.C.**	90199088-1	**CONTRATO N°**	244-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2025
CONTRATISTA	CONSORCIO UNION 2025	**NIT O C.C.**	901987497-0	**CONTRATO N°**	236-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS			ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	**PORCENTAJE DE EJECUCION PROGRAMADO**	**PORCENTAJE DE EJECUCION EJECUTADO**	**ACTIVIDADES**	**MOTIVOS**
	4,82%			
CAPITULO 1 - PRELIMINARES -		0,997%	P-1.91	esta activida presenta retraso debido a las lluvias presentadas durante la ejecucion de la obra lo que ho ha permitido la ejecucion completa de la actividad
C-2 CIMIENTOS		0,076%	S-3.22, S-3.35, S-3.37, S-3.39	estas actividades se han visto afectada, por la demora en entrega de los materiales or parte de los proveedores, esto debido a los constantes cierres de las vias hacia la ciudad de quibdo
M-6 MAMPOSTERÍA		0,000%		
EC-5 ESTRUCTURAS EN CONCRETO				
H-7 INSTALACIONES HIDRÁULICAS		0,241%		
IE-8 INSTALACIONES ELECTRICAS		0,060%		
PR-9 PAÑETES Y RESANES				
CR-11 CIELORASOS			CR-11.43 6 CR-11.43	preseta por los constantes cierres de la via se ha presentado retrasos en la entrega de los materiales por parte de los proveedores.
PA-12 PISOS - ACABADOS		1,553%	PA-12.25 - PA-12.192	estas actividades estan presentando restraso debido a que el distriubuidor no a cumplido en tiempo para la entrega de este material lo que esta generando retrasos.
AG-22 ASEO GENERAL				
TOTALES				

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR	AVANCE DE INVERSION	SEMANA	ACUMULADO
	$ 3.395.376.282,11	**$ 846.188.483,95**	**$ 2.549.187.798,16**		**24,92%**	**75,08%**

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

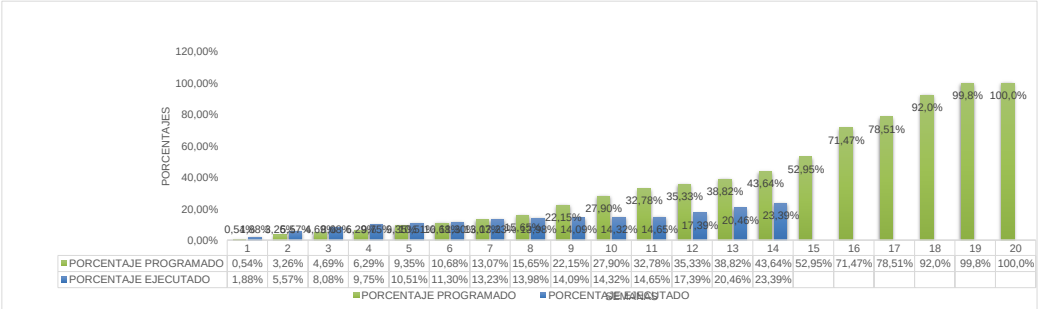
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD
ARQUITECTOS	0	**INSPECTOR SST OBRA**	1
INGENEIRO OBRA	1	**INSPECTOR SST INTERVENTORIA**	1
ING INTERVENTORIA	1	**OFICIAL DE OBRA**	4
MAESTRO DE OBRA	2	**AYUDANTES**	10

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO — 20% — SI [X] NO [ ]

V.ESTADO DEL TIEMPO

	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)				SI [X] NO [ ]

IV. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCION Vs PROGRAMADO)



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
PORCENTAJE PROGRAMADO	0,54%	3,26%	4,69%	6,29%	9,35%	10,68%	13,07%	15,65%	22,15%	27,90%	32,78%	35,33%	38,82%	43,64%	52,95%	71,47%	78,51%	92,0%	99,8%	100,0%
PORCENTAJE EJECUTADO	1,88%	5,57%	8,08%	9,75%	10,51%	11,30%	13,23%	13,98%	14,09%	14,32%	14,65%	17,39%	20,46%	23,39%						

VI. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

el contratis en vista de el retraso que se presenta por los diferentes motivos expuestos en la descripcion de las actividades, ya presento ante la interventoria un plan de accion para adelantar labores y ejecutar las actividades en la menor brevedad, cumpliendo con las especificaciones tecnicas exigidas para, el contratista tiene personal adicional en obra, se esta trabajando en horas nocturnas para asi doblar el rendimiento de actividades y poder cumplir con los tiempos programados.

VII. REGISTRO FOTOGRÁFICO

VIII. REGISTRO BITACORA DE OBRA

FIRMA DEL DIRECTOR INTERVENTORÍA O DEL RESIDENTE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR OBRA

Original : Central Administrativa y Contable Especializada de Ingenieros
1 era copia: Interventor
2 da copia : Contratista

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL

CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS		**FORMATO**	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA				
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA	**CÓDIGO**					
FECHA DE EMISIÓN	17/01/2026	**VÉRSIÓN**		**HOJA**	2	**DE**	2

SEMANA N°	14	**DEL**	19-ene-26	**AL**	24-ene-26
FECHA INICIO :	**23/10/2025**	**FECHA TERMINO :**	**23/02/2026**		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	"CONTRATACION DE LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURIDICA Y CONTABLE DEL MANTENIMIENTO MAYOR DEL ALOJAMIENTO DE TROPA DEL BATALLON DE INFANTERIA No. 12 "PRIMERO DE LINEA" BIPLI				
INTERVENTOR	CONSORCIO INFANTERIA 315	**NIT O C.C.**	90199088-1	**CONTRATO N°**	244-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2025
CONTRATISTA	CONSORCIO UNION 2025	**NIT O C.C.**	901987497-0	**CONTRATO N°**	236-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2025



UBICACIÓN: ALOJAMIENTO
COMENTARIOS: ALISTADO DE PISO E INSTALACION DE ENCHAPE GRANO MARMOL



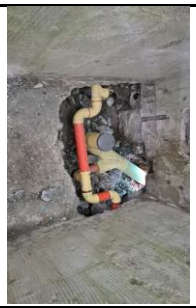
UBICACIÓN: ALOJAMIENTO
COMENTARIOS: ALISTADO DE PISO E INSTALACION DE ENCHAPE GRANO MARMOL



UBICACIÓN: ALOJAMIENTO
COMENTARIOS: ALISTADO DE PISO E INSTALACION DE ENCHAPE GRANO MARMOL



UBICACIÓN: ALOJAMIENTO
COMENTARIOS: INSTALACION GRANO DE MARLO



UBICACIÓN: ALOJAMIENTO SOTANO
COMENTARIOS: TUBERIA REVENTILACION



UBICACIÓN: ALOJAMIENTO SOTANO
COMENTARIOS: TUBERIA REVENTILACION



UBICACIÓN: ALOJAMIENTO SOTANO
COMENTARIOS: INTALACION REGISTROS EN BRONCE



UBICACIÓN: ALOJAMIENTO SOTANO
COMENTARIOS: MANTENIMIENTO MUROS INTERNOS



UBICACIÓN: ALOJAMIENTO
COMENTARIOS: MANTENIMIENTO MUROS INTERNOS



UBICACIÓN: ALOJAMIENTO
COMENTARIOS: MANTENIMIENTO MUROS INTERNOS

PERSONAL EN OBRA
2 MAESTRO DE OBRA
1 ELECTRICISTA
9 AYUDANTES DE OBRA
1 OFICIAL DE CUBIERTA
4 TRABAJADORES DE CUBIERTA

ACTIVIDADES
- SE CONTINUA CON INSTALACIÓN DE CAJAS ELECTRICAS
- SE CONTINUA CON REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERIA ELECTRICA EN ALOJAMIENTOS DE TROPA ALA A
- SE CONTINUA CON INSTALACIÓN DE TUBERIA ELECTRICA EN ALOJAMIENTOS DE TROPA ALA A
- SE CONTINUA CON INSTALACIÓN DE TUBERIA SANITARIA EN ZONA DE DUCHA ALA A
- ASEO GENERAL DE LA OBRA
- SE CONTINUA CON DEMOLICIÓN DE PLACA

NOVEDAD: POR MOTIVO DE LLUVIAS NO SE PUDO AVANZAR EN LAS ACTIVIDADES COMO SE TENIA PROGRAMADO.
DIFICULTAD EN EL TRANSPORTE DE MATERIAL DE PLAYA RIO CRECIDO DEBIDO A LAS LLUVIAS.

RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE INTERVENTORIA

LUNES 19 DE ENERO 2026
ESTADO DEL TIEMPO:
HERRAMIENTAS, MATERIALES Y EQUIPOS: HERRAMIENTA MENOR, VOLQUETA, TALADRO PERCUTOR, TALADRO, MEZCLADORA LANA COMPACTADORA
PERSONAL EN OBRA
1 RESIDENTE DE OBRA
1 RESIDENTE DE INTERVENTORIA
1 ALMACENISTA
1 SISO DE OBRA
1 SISO DE INTERVENTORIA
1 ELECTRICISTA
2 MAESTRO DE OBRA

Scanned with CamScanner

9 Ayudantes de obra
1 Oficial de cubierta
4 Ayudantes de Cubierta.

Actividades

- Se continua con el pañete de muros en el baño de alojamiento sotano
- Se continua con las brecha para instalación de tuberia sanitaria en baño culata B y A
- Se continua con la soldadura de perfiles e instalación para el mantenimiento de cubierta.
- Se continua con excavación manual para instalación de tuberia sanitaria de 3" en zona de ducha a la A
- Se continua con Mantenimiento de cubierta, limpieza ligado y pintura.
- Se continua con la regata para instalación de tuberia electrica en alojamiento 3. ala A.
- Se hizo muñeco para instalación de tuberia sanitaria en baños culata ala B

Novedad: lluvia intermitente durante el dia

Residente de obra

Residente interventoria

Martes 20 enero 2026

Estado del tiempo:

Herramientas, materiales y equipos: Herramienta menor, volqueta taladro, perfotol, taladro inalambrico, rana compactadora

Personal en obra

1 Residente de obra
1 Residente de interventoria
1 Almacenista
1 Siso de obra
1 Siso de interventoria
1 Electricista
2 Maestro de obra
9 Ayudantes

1 OFICIAL DE CUBIERTA
4 AYUDANTES

ACTIVIDADES

- SE CONTINUA CON EL REVOQUE EN ZONA DE DUCHAS ALA B
- SE CONTINUA CON EL MANTENIMIENTO LIMPIEZA Y LAVADO DE ESTRUCTURA METALICA
- SE CONTINUA CON LA INSTALACION DE CAJA ELECTRICA EN SOTANO
- SE CONTINUA CON EL MANTENIMIENTO DE PINTURA DE ESTRUCTURA METALICA
- SE CONTINUA CON EL REVOQUE DE BAÑOS ALOJAMIENTO SOTANO
- SE CONTINUA CON DEMOLICION DE PLACA DE PISO Y EXCAVACIÓN MANUAL PARA APERTURA DE INSTALACIÓN SANITARIA EN BAÑOS CULATA ALA A. Y B
- SE CONTINUA CON EL LLENO DE INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA ZONA DE DUCHAS ALA A
- SE CONTINUA CON DEMOLICION DE MORTERO EN ALREDEDORES

NOVEDAD: LLUVIA DURANTE TODO EL DIA, ADEMAS DE FUE LA ENERGÍA DE 4:00 A 6:00 PM

RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE INTERVENTORIA

MIERCOLES 21 ENERO 2026

ESTADO DEL TIEMPO:

HERRAMIENTA, MATERIALES Y EQUIPOS: HERRAMIENTA MENOR, VOLQUETA, TALADRO PERCUTOR, TALADRO INALAMBRICO, MEZCLADORA, PANA COMPACTADOR.

PERSONAL EN OBRA

1 RESIDENTE DE OBRA
1 RESIDENTE DE INTERVENTORIA
1 ALMACENISTA.
1 SISO DE OBRA
1 SISO DE INTERVENTORIA
1 ELECTRICISTA.
2 MAESTRO DE OBRA

Scanned with CamScanner

9 AYUDANTES DE OBRA
1 OFICIAL DE CUBIERTA
4 AYUDANTES DE CUBIERTA,

ACTIVIDADES
- SE CONTINUA CON EL REVOQUE EN ZONA DE DUCHA ALA B
- SE CONTINUA CON LA INSTALACIÓN DE TUBERIA SANITARIA BAÑOS CULATA ALA B
- SE CONTINUA CON LA EXCAVACIÓN MANUAL PARA INSTALACIÓN DE TUBERIA ZONA DE LAVADEROS
- SE CONTINUA CON LA SOLDADURA DE
- SE CONTINUA CON EL MANTENIMIENTO Y LAVADO, LIMPIEZA ESTRUCTURA METALICA
- LLENO DE INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA EN BAÑOS CULATA ALA A.

NOVEDAD: LLUVIA DURANTE TODO EL DIA, SIGUE RETRASANDO EL SUMINISTRO DE MATERIAL DE PLAYA Y EL DESARROLLO DE ALGUNAS ACTIVIDADES

RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE INTERVENTORIA

JUEVES 22 ENERO 2026

ESTADO DEL TIEMPO:

HERRAMIENTA, MATERIALES Y EQUIPOS: HERRAMIENTA MENOR, VOLQUETA TALADRO PERCUTOR, TALADRO INALAMBRICO, MEZCLADORA, RANA COMPACTADORA

PERSONAL EN OBRA
1 RESIDENTE DE OBRA
1 RESIDENTE DE INTERVENTORIA
1 ALMACENISTA
1 SISO DE OBRA
1 SISO DE INTERVENTORIA
1 ELECTRICISTA
2 MAESTRO DE OBRA
9 AYUDANTES DE OBRA
1 OFICIAL DE CUBIERTA

Scanned with CamScanner

9 AYUDANTES DE CUBIERTA

ACTIVIDADES

- SE CONTINUA CON ESTUCO E IMPERMEABILIZANTE EN MUROS DE ALOJAMIENTO SOTANO
- SE CONTINUA CON LA INSTALACIÓN DE TEJAS
- SE CONTINUA CON LA DEMOLICIÓN DE PLACA DE PISO EN BAÑOS ALA B
- SE CONTINUA CON REGATA Y DESMONTE DE TUBERIA SANITARIA EN BAÑOS CUARTA ALA B
- SE CONTINUA CON EL REVOQUE EN ZONA DE ducha ALA B
- SE CONTINUA CON EL RESANE EN MURO DE LAVAMANOS ALA B Y RETIRO DE MORTERO EN MURO
- SE CONTINUA CON EL RESANE EN MURO DE INSTALACIÓN DE TUBERIA HIDRAULICA PARA LA INSTALACIÓN DEL AIRE ACONDICIONADO EN OFICINA 1 DE RÉGIMEN DERECHA ALA A
- SE CONTINUA CON LA INSTALACIÓN DE TUBERIA SANITARIA Y REGATA EN MUROS PARA INSTALACIÓN DE TUBERIA HIDRAULICA
- SE CONTINUA CON INSTALACION DE
- SE CONTINUA CON PINTURA DE perfiles.
- SE CONTINUA CON LA INSTALACIÓN DE TUBERIA HIDRAULICA EN BAÑO DE CUARTA ALA A

NOVEDAD: LLUVIA DURANTE TODO EL DIA

V

RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

VIERNES 23 ENERO 2026

ESTADO DEL TIEMPO:

HERRAMIENTA, MATERIALES Y EQUIPOS: HERRAMIENTA MENOR, VOLQUETA TALADRO PERCUTOR, TALADRO INALAMBRICO, MELCHADORA, RANA COMPACTADORA

PERSONAL EN OBRA

1 RESIDENTE DE OBRA

1 RESIDENTE DE INTERVENTORIA

1 ALMACENISTA

1 SISO DE OBRA

1 SISO DE INTERVENTORIA
1 ELECTRICISTA
9 AYUDANTES DE OBRA
1 OFICIAL DE OBRA
1 OFICIAL DE CUBIERTA
4 AYUDANTES DE CUBIERTA
ACTIVIDADES
- SE CONTINUA CON LA INSTALACIÓN DE TEJAS
- SE CONTINUA CON LA INSTALACIÓN DE TUBERIA SANITARIA EN LAVADEROS
- SE CONTINUA CON LA DEMOLICIÓN DE PLACA DE PISO Y EXCAVACIÓN MANUAL PARA LA INSTALACIÓN DE TUBERIA SANITARIA EN LAVAMANOS
- SE CONTINUA CON LA INSTALACIÓN DE TUBERIA HIDRAULICA EN BAÑO CULATA ALA B
- SE CONTINUA DE INSTALACIÓN DE TUBERIA HIDRAULICA EN BAÑO CULATA ALA A
ADEMAS SE CONTINUA CON EL ESTUCO EN MURO ALOJAMIENTO ESCALERA

RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SABADO 24 ENERO 2026
ESTADO DEL TIEMPO:
HERRAMIENTA, MATERIALES Y EQUIPOS: HERRAMIENTA MENOR, VOLQUETA
TALADRO PERCUTOR, TALADRO INALAMBRICO, MEZCLADORA, RANA COMPACTADOR
PERSONAL EN OBRA
1 RESIDENTE DE OBRA
1 RESIDENTE DE INTERVENTORIA
1 ALMACENISTA
1 SISO DE INTERVENTORIA
1 SISO DE OBRA
1 ELECTRICISTA
9 AYUDANTES
1 OFIUAL DE OBRA
1 OFICIAL DE CUBIERTA

Scanned with CamScanner

4 AYUDANTES DE CUBIERTA

ACTIVIDADES

- INSTALACIÓN Y SOLDADURA DE PERFILES
- SE CONTINUA CON EL LLENO DE INSTALACIÓN DE TUBERIA SANITARIA EN ZONA DE LAVADEROS
- SE CONTINUA CON LA INSTALACIÓN DE REDES ELECTRICAS CUARTA ALA A
- SE CONTINUA CON LA INSTALACIÓN DE TUBERIA ELECTRICA EN ALOJAMIENTO 3 ALA A
- INSTALACIÓN DE ESTUCO EN OFICINA Y REGIMEN IZQ
- INSTALACION DE ESTUCO EN ALOJAMIENTO DE TROPA 1
- SE CONTINUA CON RESANE EN MURO DE REGATAS INSTALACIONES DE REDES ELECTRICAS EN ALOJAMIENTO 3
- SE CONTINUA CON INSTALACIÓN EN TUBERIA SANITARIA LAVAMANOS

RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE INTERVENTORIA